



TRANSPORDIAMET

Kose Vallavalitsus
vald@kosevald.ee
Hariduse tn 1
75101, Harju maakond, Kose vald,
Kose alevik

Teie 18.09.2025 nr 502910

Meie 03.10.2025 nr 7.1-2/25/15855-2

Vergi kinnistu ehitusloa eelnõu kooskõlastamine märkustega

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kose valla Tuhala küla Vergi kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 502910).

Kinnistu (katastritunnus 33701:001:0005) asub riigitee nr 11202 Vaida-Urge tee (edaspidi riigitee) km 11,79-11,87 kaitsevööndis.

Ehitusluba antakse olemasoleva abihoone (EHR kood 116008797) laiendamiseks. Ehitusloa aluseks on Friedental Rahuorg arhitektid OÜ koostatud „Vergi abihoone laiendamise ja rekonstrueerimise ehitusprojekt. Eelprojekt. Töö nr 13525“.

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Lammutus- ja ehitustööde tegemine ning materjalide maha- ja pealelaadimine korraldada väljaspool riigiteealust maad.
2. Materjalide veod (sh lammutusmaterjalide äraveod) korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu riigitee km 11,83.
3. Vältida pinnase (jäätmete, muda, kruusa jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi lammutus- ega ehitustegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist.
5. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Jana Prost
peaspetsialist
planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa:

- Lisa 1. 13525_EP_AR-3-01_v03_SELETUSKIRI
- Lisa 2. 13525_EP_AS-4-02_v03_ASENDIPLAAN

Jana Prost

5792 4753, Jana.Prost@transpordiamet.ee